

ZASADY UDZIAŁU W LOSOWANIU ORAZ PROCEDURA KOMISYJNEGO LOSOWANIA NAJEMCÓW MIEJSC PARKINGOWYCH ZLOKALIZOWANYCH PRZY ZBIEGU ULIC RADLIŃSKIEJ I ZAGAJNIKOWEJ

1. W losowaniu miejsc parkingowych organizowanym przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Zagajnik” w Łodzi może wziąć udział każdy członek Spółdzielni.
2. Obowiązuje zasada 1 lokal mieszkalny – 1 zgłoszenie do losowania.
3. Osoba/lokal mieszkalny mający przyznane miejsce parkingowe na innym parkingu zlokalizowanym na terenie wspólnym Spółdzielni nie może brać udziału w losowaniu.
4. Zgłoszenia udziału w losowaniu należy dokonać w terminie do 3 lipca 2024 roku do godz. 17:30 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Radlińskiej 3.
5. Pracownik Spółdzielni/Członek Zarządu przyjmie zgłoszenie udziału w losowaniu przez zaznaczenie lokalu na liście i wrzucenie losu z oznaczeniem tego lokalu do urny do głosowania.
6. Osoby, które dokonały zgłoszenia, a nie mogą być obecne podczas losowania zostaną o jego wyniku powiadomione pisemnie, mailowo lub telefonicznie.
7. Losowanie odbędzie się 3 lipca 2024 roku o godz. 18:00 w siedzibie Spółdzielni przy ul. Radlińskiej 3. Informacje o terminie i miejscu przeprowadzenia komisyjnego losowania miejsc parkingowych zostaną umieszczone na drzwiach wejściowych do klatek schodowych i na stronie internetowej Spółdzielni.
8. Przebieg komisyjnego losowania jest nagrywany i protokołowany przez pracowników Spółdzielni i członków Rady Nadzorczej.
9. Losowanie przeprowadzi dwuosobowa komisja wybrana w głosowaniu jawnym spośród uczestników spotkania.
10. W puli losowania znajduje się 28 miejsc parkingowych.
11. W jednym przezroczystym pojemniku znajdują się dane osób biorących udział w losowaniu. W drugim przezroczystym pojemniku znajdują się losy z numerami dostępnych miejsc parkingowych.
12. Czynność losowania przeprowadza wybrana komisja. Jeden z członków komisji losuje dane Członka Spółdzielni. Drugi z Członków komisji losuje nr miejsca parkingowego, aż do wyczerpania dostępnych miejsc parkingowych.
13. Osoby wylosowane są zobowiązane do zawarcia umowy najmu miejsca parkingowego w terminie od 8 do 12 lipca 2024 roku. Po upływie tego terminu nastąpi utrata prawa do zawarcia umowy i zostanie ono udostępnione osobom wpisanym na listę rezerwową.
14. Umowa najmu miejsca parkingowego przydzielonego w drodze losowania zostaje zawarta na czas określony na okres 3 lat. Po upływie tego terminu odbędzie się kolejne losowanie miejsc parkingowych.
15. Bezpośrednio po wyczerpaniu 28 miejsc parkingowych zostanie przeprowadzone dodatkowe losowanie, które wyłoni 5 Członków Spółdzielni, którzy trafią na listę rezerwową. O kolejności wpisu na listę rezerwową będzie decydowała kolejność wylosowania.